

Název stavby:

## **Domov se zvláštním režimem Račín, Kroměříž**

Stavebník:

**Město Kroměříž**

Velké náměstí 115/1

767 01 Kroměříž

Stupeň dokumentace: DPS – DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

# **D.1.1.1 SO.06 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

---

## **Obsah**

|   |          |
|---|----------|
| <b>A) ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ STAVBY;<br/>BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVBY .....</b> | <b>2</b> |
| <b>B) KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI OBJEKTU .....</b>                                      | <b>2</b> |
| 1.    ZÁKLADY .....   | 2        |
| 2.    SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE .....   | 3        |
| 3.    VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE .....  | 3        |
| 4.    STŘECHA .....   | 3        |
| 5.    KOMPLETAČNÍ KONSTRUKCE .....  | 3        |
| <b>C) STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA / HLUK, VIBRACE .....</b>                           | <b>4</b> |
| <b>D) VÝPIS POUŽITÝCH NOREM .....</b>   | <b>4</b> |

## **a) Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení stavby; bezbariérové řešení stavby**

Zahradní altán je doplňkovou stavbou a má proto jednoduchý čtvercový půdorys s plochou střechou.

## **b) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti objektu**

Objekt - SO 06 – Zahradní altán: Objekt bude sloužit jako venkovní kryté posezení, prostor pro odpočinek a relaxaci. Objekt bude založen na betonových patkách umístěnými pod nosnými sloupky do nezámrzné hloubky. Objekt bude tvořen dřevěnou nosnou konstrukcí z KVH hranolů. Svislé části budou tvořeny dřevěnými KVH sloupky a vodorovnými dřevěnými KVH trámy a trámky. Stěnová pole mezi jednotlivými sloupky budou z části vyplněna horizontálně členěnou dřevěnou stěnovou výplní z hranolů 50/50mm. Veškeré řezivo bude ve třídě kvality AA a bude opatřeno olejovým nátěrem (tvrdý voskový olej s UV odolností a vhodným do exteriéru. Sloupky budou vyneseny na ocelových trnech s možností rektifikace výšky. Průměr trnu bude M24. Trny vč. ploten budou zafrézovány ze spodní strany do sloupku a řádně ukočeny konstrukčními vruty. Altán bude zastřešen PVC-P fólií která bude kotvena do dřevěného bednění z hoblovaných prken opatřených olejovým nátěrem z obou stran (i ze strany PVC folie pro zvýšení životnosti). Střešní plášť bude řešen jako plochá jednoplášťová střecha lemovaná atikou z prken. Spádování je navrženo jedním směrem. Odvodnění střechy je řešeno sklonem, okapem a dešťovým svodem.

Je nezbytně nutné, aby při provádění veškerých prací byly dodrženy předepsané technologické postupy. Při provádění veškerých prací je nutné dbát všech předpisů a ustanovení o bezpečnosti práce. Veškeré nejasnosti je nutné předem konzultovat se zpracovatelem dokumentace. Všechny kóty a rozměry objektu je nutno ověřit na stavbě. Při změně postupu výstavby je nutno tuto skutečnost konzultovat se zpracovatelem projektu. V průběhu provádění se mohou vyskytnout nepředvídané skutečnosti, které je nutno řešit po dohodě dodavatele a projektanta.

Při změně výrobků uvedených v projektu je nutno použít výrobky o technických a materiálových charakteristikách stejných nebo lepších než standardy uvedené v návrhu projektanta. Tyto hodnoty musí být doloženy technickými listy a certifikáty výrobků. Jejich použití odsouhlasí investor a projektant společným zápisem. O těchto změnách budou vedeny zápisy ve stavebním deníku. Na provedení jednotlivých dílčích částí konstrukce musí být vypracována realizační a dílenská dokumentace, která bude odsouhlasena projektantem a investorem před zhotovením díla (zámečnické, truhlářské práce apod.). V průběhu výstavby musí být prováděna vizuální kontrola zakrývaných konstrukcí! O provedených zkouškách bude vyhotoven zápis, resp. protokol!

### **1. ZÁKLADY**

Geologický průzkum vypracoval: RNDr. Pavel Vavrda, Tolstého 553/21, 779 00 Olomouc – průzkum ze dne 25.7.2023.

Hydrogeologický průzkum vypracoval RNDr. Pavel Vavrda, Tolstého 553/21, 779 00 Olomouc – průzkum ze dne 25.7.2023.

Průzkumy slouží jako podklad pro založení stavby a řešení likvidace dešťových odpadních vod. IGP+IHP je součástí projektové dokumentace – „E. Dokladová část“.

Z hlediska hodnocení základových poměrů zpráva o IGP konstatuje, že v zájmovém území jsou složité základové poměry.

Objekt SO.06 je založen plošně na základových patkách. Základy jsou jednostupňové, z prostého betonu. Šířka základových patek je min. 500x500 mm.

#### Společné poznámky ke konstrukcím spodní stavby

- Všechny materiály budou na stavbu dodávány v originálním balení s platným certifikátem a popisem technologického postupu aplikace k odsouhlasení HIP.
- Hydroizolace bude provedena dle příslušných ČSN a technologických postupů daných výrobcem. O způsobu její kontroly bude zpracován písemný protokol, odsouhlasený TDS. PD nepředepisuje provedení zkoušky její celistvosti, pouze makroskopickou prohlídku TDS.

## **2. SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE**

SO.06 - Svislé nosné konstrukce zahradního altánu jsou řešené dřevěnými KVH sloupky o rozměrech 220/220 mm. Sloupky budou osazeny na pozinkovanou plotnu s trnem M24 s možností výškové rektifikace. Plotna bude na svou výšku do sloupku zafrézována (spodní hrana plotny lícuje se spodní hranou sloupku). Trn bude kotven do základové patky dodatečně a bude zajištěn chemickou kotvou.

Veškeré dřevěné konstrukce budou odpovídat ČSN EN 731702 a budou v souladu s pokyny prováděcích předpisů dřevěných částí.

## **3. VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE**

SO.06 – Vodorovné nosné konstrukce jsou navrženy jako dřevěné KVH trámy o rozměrech 220x220 mm tvořící hlavní obvodový rám a středový KVH nosník šířky 220 a výšky 400 mm. Na hlavní rám přijdou umístit KVH hranolky pro vytvoření spádu bednění. To bude provedeno z hoblovaných prken na sraz.

Veškeré dřevěné konstrukce budou odpovídat ČSN EN 731702 a budou v souladu s pokyny prováděcích předpisů dřevěných částí.

## **4. STŘECHA**

SO.06 – Zastřešení zahradního altánu je řešeno jako plochá jednoplášťová střecha lemovaná atikou s bedněním opatřeným fóliovou PVC-P izolací o sklonu 1,15° (2%) vedeným jedním směrem k okapu a do dešťového svodu. Bednění je tvořeno prkny tl. 25 mm a je umístěno na kontralatích o rozměrech 80/80 mm v osové vzdálenosti 730 mm.

## **5. KOMPLETAČNÍ KONSTRUKCE**

### Podlahy

Jako nášlapná vrstva je v objektu SO.06 navržena podlaha z dřevoplastových prken. Nášlapná vrstva je kotvena na roznášecí rošt z dřevoplastových latí o rozměru 40/60 mm na betonových terčích, uložených na hutněném podsypu z kameniva.

### Stěnová výplň

Stěnová výplň bude tvořena střídavě mezerami výšky 50 mm a střídavě dřevěnými hranoly o výšce 50 mm a šířce 50 mm z modřínového hoblovaného dřeva.

### Poznámky k provádění stavby

Je nezbytně nutné, aby při provádění veškerých prací byly dodrženy předepsané technologické postupy. Při provádění veškerých prací je nutné dbát všech předpisů a ustanovení o bezpečnosti práce. Veškeré nejasnosti je nutné předem konzultovat se zpracovatelem dokumentace. Všechny kóty a rozměry objektu nutno prověřit na stavbě. Při změně postupu výstavby je nutno tuto skutečnost konzultovat se zpracovatelem projektu. V průběhu provádění se mohou vyskytnout nepředvídané skutečnosti, které je nutno řešit po dohodě dodavatele a projektanta. Při změně výrobků uvedených v projektu je nutno použít výrobky o technických a materiálových charakteristikách stejných nebo lepších než standardy uvedené v návrhu projektanta. Tyto hodnoty musí být doloženy technickými listy a certifikáty výrobků. Jejich použití odsouhlasí investor a projektant společným zápisem. O těchto změnách budou vedeny zápisy ve stavebním deníku. Na provedení jednotlivých dílčích částí konstrukce musí být vypracována realizační a dílenská dokumentace, která bude odsouhlasena projektantem a investorem před zhotovením díla. V průběhu výstavby musí být prováděna vizuální kontrola zakrývaných konstrukcí! O provedených zkouškách bude vyhotoven zápis, resp. protokol!

Při stavebních pracích je nutno postupovat v souladu se závěry průzkumu

### **c) Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace**

Objekt zahradního domku není vytápěn, je přirozeně větrán a přirozeně osvětlen. V objektu se nenachází zařízení, které by bylo zdrojem hluku a vibrací.

### **d) Výpis použitých norem**

Při navrhování architektonicko - stavebního řešení projektu bylo přihlédnuto zejména k těmto normám:

Vyhl.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích - odkazující se na ČSN.

**V Hradci Králové dne: 9. 1. 2024**

**Zodpovědný projektant:  
Ing. Jiří Bartoň**